



Obec Dvory nad Lužnicí

378 08 Dvory nad Lužnicí 63

IČO 00477001, DS uz2ayqx, e-mail: info@obecdvory.cz tel. 384 784 055

Zápis č. 24/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Dvory nad Lužnicí konaného dne 21.01.2021

Místo konání : Dvory nad Lužnicí – obecní úřad
Začátek : 17:30 hodin
Zasedání řídil : Ing. Tomáš Trsek, starosta obce
Přítomni : viz prezenční listina
Omluven : Mgr. Květoslava Kulatá
Neomluven : -
Zapisovatel : Alena Šroubová
Ověřovatelé zápisu: Macho Jakub, Adensam Robert, Mgr.

Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že je omluven jeden člen zastupitelstva a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné k přijímání usnesení.

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu, kteří byli zastupitelstvem obce jednohlasně schváleni.

Oznámení o zasedání Zastupitelstva obce bylo zveřejněno na úřední i elektronické desce obecního úřadu dne 7.1.2021

Následně přistoupil k programu zastupitelstva a vyzval členy o další návrhy či změny programu. Poté nechal o návrhu programu hlasovat, jehož podoba byla všemi přítomnými členy zastupitelstva schválena:

Program

1. Výběr nového nájemce obchodu
2. Schválení nájemní smlouvy pro obchod
3. projekt VODÁRNA (zkouška vydatnosti vrtu, cenový návrh renovace)
4. Různé – projekty, akce,

1. Výběrové řízení obchod potravin

Do výběrového řízení zaslali žádost 2 zájemci ze 3 oslovených.

Zastupitelstvo schválilo žádost paní Mazzoliniové.

Před předáním obchodu novému nájemci během března 2021 proběhne oprava zadních prostor.

Hlasování: **5 pro** **1 zdržel se** **0 proti**

2. Nová nájemní smlouva na obchod

Nájemní smlouva bude připravena ke schválení pro další jednání zastupitelstva dne 25.3.2021. Nový nájemce bude provozovat místní obchod dle domluvy s nástupem během měsíce března, dubna. Smlouva bude nastavena ve výši nájemného hostince.

3. Projekt vodárna

Projekt pokračuje testem vydatnosti vrtu a příprav technické dokumentace pro stavební povolení záložního vrtu a modernizace vodárny. Záměrem obce je mít stabilní systém s případnou zálohou pitné vody pro své občany a v případě schválení hydrogeologa napojení Halámek k naší vodárně. Halámky budou případně modernizaci našeho majetku financovat z 50%.

4. Různé

Zastupitelstvo dále projednávalo:

1. Projekty pro rok 2021

1	Projekt hřbitov (poslat žádost Hranice, Halámky)	starosta	07/2021
2	Projekt cesta p.č.2225,2228,2250,2231 + stavební povolení	místostarosta Adensam	09/2021
3	Nové zázemí pro kontejnery (za obcí + u hospody)	starosta	08/2021
4	pozemky převedení do vlastnictví obce (chodníky, cesta, věcná břemena)	Adensam	11/2021
5	oprava křížek (zatáčka u Coufa)	starosta	06/2021
6	vodárna – PROJEKT (záložní vrt, připojení Halámky)	starosta	10/2021
7	oprava chodníku – před bytovkami (Bodocký)	místostarosta	06/2021
8	domek u vodárny pro záložní zdroj vodárny	starosta	8/2021
9	nákup vybavení zaměstnance včetně kontejneru na BIO odpad	starosta	04/2021

10	Zajištění kulturních akcí, programu, jednání	místostarosta zastupitelé	12/2021
11	Přístřešek před KD	starosta Macho J	010/2021
12	Dokončení veřejného osvětlení po přidělení stavebního povolení	starosta	06/2021

kulturní akce – jejich množství a termíny se budou určovat na základě aktuální epidemiologické situace

2. Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o změnu územního plánu Dvory nad Lužnicí v roce 2021. Žádosti jednotlivých občanů, které projedná zastupitelstvo dne 25.3.2021 přijímáme do **21.3.2021**. **Schválené žádosti zastupitelstvem předáme odboru územního plánování Třeboň dle domluvy 1.4.2021.**

Hlasování: **6 pro** **0 zdržel se** **0 proti**

3. Na základě žádosti o změnu úředních hodin na poště Dvory nad Lužnicí se zastupitelstvo většinou shodlo udržet otevírací dobu minimálně 2 dny v odpoledních hodinách (alespoň 2 hodiny po 14hod.)

4. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí výběr zpracovatele na vyhotovení projektové dokumentace na plánovanou výstavbu místní komunikace týkající se par. č. 2225, 2228, 2250 a 2231. Výběr proběhl v souladu se Směrnicí č. 1/2017 pro zadávání zakázek malého rozsahu. Vybraným zhotovitelem je autorizovaná osoba – p. Vladimír Kecek.

5. Zastupitelé schválili prodej obecního traktůrku na sečení trávy. V roce 2021 bude zakoupen nový víceúčelový pro větší variabilitu využití zaměstnancem obce. Prodej proběhne formou obáلكové metody, kde zájemci mohou v zalepené obálce s označením NEOTVÍRAT – PRODEJ TRAKTOR doručit svou nabídku do 15.2.2021. Obálka musí obsahovat prodejní cenu, jméno a adresu zájemce a telefonní kontakt. Nejnižší možná cena stanovení zastupitelstvem je 10 000Kč. Obálky budou otevřeny za přítomnosti celého zastupitelstva dne 25.2.2021, kde vyhraje nejvyšší nabídka. Traktůrek je možno vidět každý pracovní den od 8:00 - 10:00 nebo po domluvě na tel. 728 382 156.

Hlasování: **6 pro** **0 zdržel se** **0 proti**

U s n e s e n í

ze zasedání zastupitelstva obce Dvory nad Lužnicí konané dne 21.1.2021

- 112.** Zastupitelstvo obce schvaluje nového nájemce obchodu potravin.
- 113.** Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o změnu územního plánu obce Dvory nad Lužnicí na základě podaných žádostí do 21.3.2021
- 114.** Zastupitelstvo obce schválilo prodej obecního traktůrku na sečení trávy.

Ověřovatelé zápisu:

.....

Macho Jakub

.....

Adensam Robert