Městský úřad Trhové Sviny
Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování
Oddělení územního plánování
Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Č. j.: MUTS/6213/22/Roj

Vyřizuje: Ing. Marek Rojdl
Telefon: 386 301 484
E-mail: uzemplan@tsviny.cz

Městský úřad Dvory nad Lužnicí
došlo dne 9.3.2022
č.j. 791
počet listů 3 příloh 4

Datum: 09.03.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu „Územního plánu Nové Hrady"

Městský úřad Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon") a příslušný pořizovatel územního plánu podle ustanovení § 6 odst.1 písm. c) stavebního zákona, **oznamuje konání opakovaného veřejného projednání návrhu „Územního plánu Nové Hrady"** (dále také jen „ÚP Nové Hrady") v souladu s § 52 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).

Opakované veřejné projednání návrhu „Územního plánu Nové Hrady"

se uskuteční **v sále kulturně spolkového domu v Nových Hradech**
ul. Česká 74, 373 33 Nové Hrady

dne 13.04.2022 ve 14:30 hodin

Projektant ÚP, Ing. arch. Jaroslav Daněk, Projektový ateliér AD s.r.o., Č. Budějovice bude mít v rámci projednání odborný výklad.
Návrh ÚP Nové Hrady bude vystaven k nahlédnutí od 09.03.2022 u pořizovatele - MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování a na MěÚ Nové Hrady.

II. Oznámení o vystavení návrhu „Územního plánu Nové Hrady" k veřejnému nahlédnutí

Městský úřad Trhové Sviny – odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování – úřad územního plánování, oznamuje, že byl vystaven návrh ÚP Nové Hrady. Vzhledem k rozsahu dokumentace není možno jej zveřejnit na úřední desce a doručovat v úplném znění, a proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu je možno nahlédnout do dokumentace:

u pořizovatele – MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování v úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hodin, v ostatní dny možno po telefonické domluvě, a **na MěÚ Nové Hrady** v úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hodin, v pátek od 8:00 do 11:00, v ostatní dny možno po telefonické domluvě.

Návrh ÚP Nové Hrady je zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup (el. úřední deska) - na webových stránkách města Trhové Sviny na adrese: www.tsviny.cz a na webových stránkách města Nové Hrady www.novehrady.cz

Upozornění k bodům I. a II. :

- Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **mohou námitky** proti návrhu ÚP Nové Hrady **podat pouze vlastníci** pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 23 a § 23a stavebního zákona).
- Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- **Dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.
- **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží** (§ 52 odst. 3 stavebního zákona).
- Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.
- Vzhledem k rozsahu dokumentace, kterou nelze doručovat v úplném znění je kompletní dokumentace návrhu ÚP Nové Hrady přístupna ke stažení na elektronické úřední desce Města Trhové Sviny na adrese: www.tsviny.cz a města Nové Hrady www.novehrady.cz

Otisk úředního razítka

Ing. Marek Rojdl
vedoucí oddělení
úřad územního plánování
MěÚ Trhové Sviny

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 30 dnů.

OBEC
DVORY NAD LUŽNICÍ

09. 03. 2022

Datum vyvěšení..... **Datum sejmutí**.....

Obdrží:

1. **Ministerstvo životního prostředí ČR odbor výkonu státní správy II**
2. **Ministerstvo dopravy, odbor. dopr. pol., mez.vztahů a ŽP**
3. **Ministerstvo prům. a obch. sekce ner. sur., energetiky a hutnictví**
4. **Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem**
5. **Státní energetická inspekce územní inspektorát**
6. **Krajský úřad odbor dopravy a silničního hospodářství**
7. **Krajský úřad odbor ŽP, zemědělství a lesnictví**
8. **Krajský úřad odbor kultury a památkové péče**
9. **Krajský úřad odbor územního plánování, stavebního řádu a investic**
10. **MěÚ Trhové Sviny odbor dopravy - zde**
11. **MěÚ Trhové Sviny odbor ŽP - zde**
12. **MěÚ Trhové Sviny odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování - zde**
13. **KHS Jč České Budějovice**
14. **Obvodní báňský úřad**
15. **HZS JčK České Budějovice**
16. **Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj**
17. **Česká inspekce životního prostředí, OI České Budějovice**
18. **Policie ČR Správa Jihočeského kraje**
19. **Státní pozemkový úřad**
20. **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Třeboňsko, Třeboň**
21. **Povodí Vltavy, státní podnik, Praha**
22. **EG.D, a.s., Brno**
23. **ČEVAK a.s., České Budějovice**
24. **T-Mobile Czech Republic a.s., Praha**
25. **České dráhy, a.s., Praha**
26. Město České Velenice
27. Obec Dvory nad Lužnicí
28. Obec Horní Stropnice
29. Obec Hranice
30. Obec Nová Ves nad Lužnicí
31. Město Nové Hrady
32. Obec Olešnice
33. Obec Petříkov
34. Město Suchdol nad Lužnicí
35. Obec Žár
36. vlastní
37. Projektový atelier AD s.r.o.

Ostatní obdrží veřejnou vyhláškou.