

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Doručí se (doporučeně do vlastních rukou):

Krajský úřad – Jihočeský kraj
odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu
U zimního stadionu 1952/II
370 01 České Budějovice

Spis. zn.: METR_S 3033/2022 OÚPaSŘ

Ze dne : 03.06.2022

Č.j. METR 5431 /2024 RoMi

Vyřizuje: Ing. Roubal

Datum: 25.03.2024

Předání spisu odvolacímu správnímu orgánu

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“) vám podle § 88 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“), jako příslušnému odvolacímu správnímu orgánu v příloze předkládá odvolání společnosti EG.D a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno 602 00, ze dne 29.01.2024, proti našemu rozhodnutí ze dne 11.01.2024 pod č.j. METR 524/2024RoMi, kterým bylo rozhodnuto o zamítnutí žádosti podané výše uvedeným žadatelem o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

Vedení 2x110 kV Suchdol nad Lužnicí – České Velenice

na pozemcích p.č. 1066/125, 1066/126, 1066/131, 1066/132, 1066/192, 1067/27, 1067/87, 1069/1, 1069/42, 1069/76, 1097/1, 1097/65, 1225/2, 1226/2, 1226/3, 2340/2, 2340/3, 2447, 2456 v katastrální území České Velenice a na pozemcích p. č. 965, 967, 968, 971, 989, 1697/1, 1699/1, 1721, 1725, 1740/1, 1740/2, 1770, 1781, 1789, 1790, 1808, 1809, 1810/2, 1811, 1812/4, 1817, 1845, 1913, 1946, 1959, 2035, 2039, 2040, 2043, 2044, 2095, 2134, 2138, 2231, 2234/1, 2241/1, 2267, 2279, 2291, 2314 v katastrální území Dvory nad Lužnicí a na pozemcích p. č. 332/3, 332/26, 484/6, 512/5, 512/7, 512/8, 574/1, 574/2, 575/2, 576/1, 578/1, 578/3, 580/110, 580/115, 580/116, 580/117, 580/118, 580/119, 580/127, 584/3, 586/1, 586/2, 586/3, 588/1, 590/1, 590/2, 593/1, 594, 599/1, 599/4, 602/1, 603/8, 603/9, 611/4, 612/2, 612/3, 615/8, 616/14, 619/1 v katastrální území Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí a na pozemcích p. č. 499/4, 499/5, 499/8, 523/6, 523/25, 523/26, 523/32, 729/20, 729/21, 997/1, 997/4, 997/5, 1019/1, 1049/2, 1049/3, 1242, 1270/2, 1287/2, 2011, 2022, 2167, 2168, 2240, 2250, 2251, 2252, 2297, 2378, 2385, 2386, 2425, 2431/1, 2438, 2460/1, 2461, 2462, 2496/1, 2567/1, 2572, 2578, 2579/1, 2582/1, 2583/1, 2584, 2588, 2589, 2609, 2610, 2611, 2622, 2633, 2635, 2706 v katastrální území Nová Ves nad Lužnicí a na pozemcích p. č. 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3101, 3108, 3109, 3110, 3116, 3117, 3123, 3134, 3197, 3200, 3201, 3202, 3203, 3205, 3206, 3209, 3214, 3224, 3239, 3240, 3241, 3243, 3244, 3245, 3253, 3264, 3265, 3266, 3273, 3276, 3277, 3278, 3280, 3285, 3486, 3494, 3495, 3496, 3497, 3499, 3607, 3608, 3611, 3612, 3614, 3616, 3624, 3625, 3626, 3627, 3629, 3630, 3726, 3729, 3730, 3733, 3734, 3735, 3829, 3831, 3832, 3834, 3835, 3841, 3848, 3981, 3835/1, 3835/2 v katastrální území Suchdol nad Lužnicí.

Napadené rozhodnutí bylo výše uvedenému žadateli doručeno dne 11.01.2024 a jeho odvolání bylo na Městský úřad Třeboň podáno dne 29.01.2024. Odvolání bylo tudíž podáno ve lhůtě a bylo přípustné. Podané odvolání má odkladný účinek uvedeného rozhodnutí.

Odvolání předkládáme včetně spisového materiálu týkajícího se řízení, které vydání napadeného rozhodnutí předcházelo.

Stavební úřad neshledal podmínky pro postup dle § 87 správního řádu (autoremedura).

Ostatní účastníci byli opatřeni ze dne 13.02.2024 pod č.j. METR 2799/2024RoMi o obsahu podaného odvolání formou veřejné vyhlášky vyrozumění s výzvou, že do 5ti dnů ode dne doručení výzvy se mohou k odvolání vyjádřit. V této lhůtě se k odvolání nikdo nevyjádřil.

K odvolání a důvodům v něm uvedeným zaujímáme následující stanovisko:

Územní řízení o umístění výše uvedené stavby bylo zahájeno u Městského úřadu České Velenice (u stavebního úřadu České Velenice) podáním žádosti dne 26.06.2013. Stavební úřad České Velenice po provedeném řízení vydal rozhodnutím ze dne 01.11.2017 pod č.j. 4068/17/SO na uvedenou stavbu územní rozhodnutí o umístění stavby, které ale bylo z důvodu podaného odvolání rozhodnutím Krajského úřadu, Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, České Budějovice, (dále jen „Krajský úřad“), ze dne 25.06.2021, pod č.j. KUJCK 44216/2021, (s právní mocí ke dni 08.07.2021) zrušeno. Následně usnesením Krajského úřadu ze dne 03.06.2022, pod č.j. KUJCK 67404/2022, (s právní mocí ke dni 07.07.2022), Krajský úřad pověřil projednáním výše uvedené žádosti Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu (stavební úřad Třeboň). Důvodem byla podjatost pracovníka stavebního úřadu České Velenice.

Stavební úřad Třeboň v územním řízení o umístění stavby dospěl k závěru, že záměr žadatele není v souladu s požadavky uvedenými v § 92 odst. 2 stavebního zákona, neboť umístěním uvedené stavby by mohly být ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a zvláštními právními předpisy. Ze spisu totiž vyplývá, že v roce 2014 žadatel z důvodů pokusu o dosažení dohody s některými namítajícími účastníky řízení změnil stavbu tak, že změnil umístění některých stožárů. Došlo k posunutí některých stožárů a to např. u stožárů č. 2, č. 5, č. 11, č. 12, č. 24 a č. 25 a to tak, že u některých stožárů došlo k posunutí od cca 6 m až o 70 m a došlo také ke zvětšení počtu stožárů a to o jeden stožár. Tím došlo podle stavebního úřadu Třeboň k nikoliv nepodstatné změně stavby oproti původní dokumentaci.

Z některých doložených stanovisek, vyjádření, závazných stanovisek či sdělení dotčených orgánů, správců či vlastníků sítí, či jiných organizací ale vyplývá, že jimi vydané podklady jsou dřívějšího data, než je rok 2014, kdy došlo k uvedené změně stavby. Tyto subjekty se tak ke změně stavby (ke změně v umístění stožárů, která byla provedena v roce 2014), proto zcela jistě nemohly vyjádřit. Jedná se například o závěr zjišťovacího řízení ze 01.08.2010 od Ministerstva ŽP apod. Na skutečnost, že má žadatel tyto nové podklady doplnit k poslední verzi dokumentace byl žadatel upozorněn ve výzvě stavebního úřadu ze dne 19.12.2022 pod č.j. METR 21615/2022RoMi a ve výzvě ze dne 11.12.2023 pod č.j. METR 20208/2023RoMi. Na doložení těchto podkladů poskytl stavební úřad žadateli dostatečně dlouhou lhůtu a to lhůtu 1 roku. I přes tyto skutečnosti žadatel požadované podklady k poslední verzi dokumentace stavebnímu úřadu nedoložil. Stavební úřad proto vydal dne 11.01.2024 pod č.j. METR 524/2024RoMi rozhodnutí, kterým žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby zamítl. Proti tomuto rozhodnutí se dne 29.01.2024 žadatel odvolal. Obsahem odvolání je hlavně tvrzení, že k podstatným změnám dokumentace nedošlo, když zůstala zachována původní trasa. S tím ale stavební úřad Třeboň nesouhlasí, protože stavbu je nutno posuzovat jako celek tj. včetně umístění jednotlivých stožárů a nikoliv jenom průběh trasy. Stožáry jsou zcela jistě hlavní součástí výše uvedené stavby.

Lze tak rekapitulovat, že nebylo v řízení postaveno najisto, že se výše uvedené subjekty vyjadřovaly k dokumentaci, která byla nyní předložena stavebnímu úřadu Třeboň a která obsahuje změny z roku 2014. **Nelze tak jednoznačně uzavřít, že stavbou (jejím umístěním) nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a zvláštními právními předpisy, jak je uvedeno v § 92 odst. 2 stavebního zákona.**

Z důvodů výše uvedených navrhuje, aby odvolací správní orgán odvolání zamítl a napadené rozhodnutí potvrdil.

Ing. Miroslav Roubal
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Příloha:
- odvolání včetně správního spisu

Na vědomí:

- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- Městský úřad České Velenice – **se žádostí o zveřejnění tohoto předání na úřední desce**
- Městský úřad Suchdol n.L. - **se žádostí o zveřejnění tohoto předání na úřední desce**
- Obecní úřad Dvory nad Lužnicí - **se žádostí o zveřejnění tohoto předání na úřední desce**
- Obecní úřad Nová Ves n. L. - **se žádostí o zveřejnění tohoto předání na úřední desce**