



Obec Dvory nad Lužnicí

378 08 Dvory nad Lužnicí 63
IČO 00477001, DS uz2ayqx, e-mail: info@obecdvory.cz tel. 384 784 055

Zápis č. 40/2026

ze zasedání Zastupitelstva obce Dvory nad Lužnicí konaného dne 23.4.2026

Místo konání: Dvory nad Lužnicí
Začátek: 17:30
Zasedání řídil: Ing. Tomáš Trsek, starosta obce
Přítomni: viz prezenční listina
Omluven: ---
Zapisovatel: Alena Šroubová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Květoslava Kulatá, Jakub Macho

Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Oznámení o konání zasedání Zastupitelstva obce bylo zveřejněno dne 15.4.2026.

Starosta vyzval přítomné k vyjádření se o návrhu programu a k případným doplněním či změnám. Program zůstal nezměněn oproti pozvánce a nechal o návrhu programu hlasovat.

Návrh programu byl všemi přítomnými členy Zastupitelstva schválen.

Program

1. Žádost o dar – 10.ročník Memoriálu JUDr. Ferdinanda Bušty
2. Kupní smlouva – auto hasiči
3. Nabídka na realizaci FVE na budově OÚ
4. Nabídka na opravu hlásičů bezdrátového rozhlasu
5. Nabídka na zpracování změny územního plánu Dvory nad Lužnicí
6. Žádost o prominutí poplatku z komunálního odpadu
7. Záměr odkupu budovy čp.98 do vlastnictví obce
8. Různé

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

4. Nabídka na opravu bezdrátového rozhlasu

Starosta zastupitelům předložil cenovou nabídku na výměnu bezdrátových hlásičů. V obci nám momentálně 4 ks hlásičů nefungují. Celková nabídka byla ve výši 73 664,80 Kč. Starosta i zastupitelé přistoupili na částečnou realizaci a v případě zvážení starosty i na kompletní servis. Realizaci by zajistila společnost SOVT-Radio s.r.o. Vodňany.

Zastupitelstvo vzalo bod na vědomí

5. Nabídka na zpracování změny územního plánu Dvory nad Lužnicí

Starosta zastupitelům předložil cenovou nabídku na zpracování změny územního plánu Dvory nad Lužnicí, č.2 za období 2021-2026, včetně zpracované změny územně plánovací dokumentace a převedení dokumentace do jednotného standardu a její uvedení do souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací. Zpracovatel Studio MAP s.r.o. za částku 155 tis Kč.

Zastupitelstvo projednalo nabídku a rozhodlo se o posunutí realizace do roku 2027 nebo případně počkat na dotaci.

Zastupitelstvo vzalo bod na vědomí.

6. Žádost o prominutí poplatku z komunálního odpadu za čp.47

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost, doručená na obecní úřad pod č.j. 382 dne 18. 3. 2026, týkající se ohlášení nároku na osvobození od poplatku za nemovitost čp. 47.

Zastupitelstvo konstatuje, že dle Obecně závazné vyhlášky účinné do 1. 1. 2026 jsou nemovitosti nezpůsobilé k užívání od poplatku automaticky osvobozeny, a to bez nutnosti individuální žádosti.

Zastupitelstvo dále uvádí, že v obdobných případech nebylo o individuálních žádostech rozhodováno, neboť obec postupuje jednotně v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou, schválenou zastupitelstvem obce.

Současně zastupitelstvo zdůrazňuje, že vlastník nemovitosti je povinen ohlásit správci poplatku veškeré skutečnosti rozhodné pro vznik nebo změnu poplatkové povinnosti.

Zastupitelstvo vzalo bod na vědomí.

7. Záměr odkupu budovy čp.98 do vlastnictví obce

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost vlastníka nemovitosti čp. 98 na odkup budovy bývalé školky. Zastupitelstvo po zvážení výše nabídky vlastníka usoudilo podat protinávrh s nižší cenou, která je pro budoucí rozpočet obce únosná i vzhledem k plánovaným investicím. Pověřilo starostu dalším jednáním o podmínkách odkupu, zejména o možnosti snížení kupní ceny a současně zastupitelstvo projedná možné varianty financování.

Zastupitelstvo vzalo bod na vědomí.

8. Různé

Starosta informoval o podpisu příkazní smlouvy na technický dozor při realizace opravy místní komunikace pro pana Ing. Petra Jiráčka.

Zastupitelstvo zvalo informaci na vědomí.

- a) Plánovaný výlet Mirakulum – 23.5.2026
- b) Dětský den – **Indiánská stezka** – 6.6.2026

Konání dalšího zastupitelstva dne 25.6.2026



U S N E S E N Í ze ZO 40/2026

ze zasedání Zastupitelstva obce Dvory nad Lužnicí konané dne 23.4.2026

č. 234 a) Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu na poskytnutí daru pro TJ Blesk Klikov, z.,s., IČO 60818409 na pořádní 10.ročníku Memoriálu Ferdinanda Bušty ve výši 3000 Kč.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy dle bodu

č. 235 a) Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu Města Jindřichův Hradec, IČO 00246875 ve výši 60.000 Kč na pořízení hasičského vozidla Renault Master.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy dle bodu a).

c) Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření 60.000 Kč 6171 6122.

č.236 Zastupitelstvo schvaluje realizaci FVE na budově obecního úřadu od společnosti Isofen dle cenové nabídky.

Zapisovatel: Alena Šroubová

.....

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Mgr. Květoslava Kulatá

Jakub Macho



.....
Ing. Tomáš Trsek, starosta obce

Vyhotoven: V Dvory nad Lužnicí dne 30.4.2026

Zápis je uložený k nahlédnutí na obecním úřadě.

V elektronické podobě vyvěšeno dne: 5.5.2026 na: <https://www.obecdvory.cz>